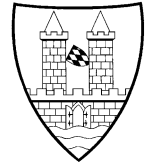


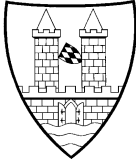
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Am **Montag, 19.10.2020**, um **17:00 Uhr**
 findet im Sitzungssaal des Rathauses die
16. Sitzung des Bauausschusses
 mit folgender Tagesordnung statt.

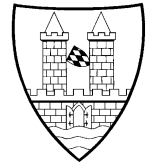


1	Genehmigung der Niederschrift vom 14.09.2020	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Erweiterung des Wohnhauses auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1562/1 der Gemarkung Kelheim (Kelheimwinzerstraße)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
3	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport und Stellplatz auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 131/2 der Gemarkung Lohstadt (Gundelshausener Straße)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
4	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1866/6 der Gemarkung Kelheim (C.-A.-Lang-Straße)	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
5	Antrag auf Vorbescheid auf Bau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf einer Teilfläche des Grundstücks mit der Fl. Nr. 535 der Gemarkung Affecking (Ziegelstadeläcker)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
6	Antrag auf Baugenehmigung auf Auffüllung von landwirtschaftlichen Ackerflächen auf Teilflächen der Grundstücke mit den Fl. Nrn. 635 u. 639 der Gemarkung Thaldorf (Lage Nähe Geigetweg und Birkel)	17:25 - 17:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
7	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 164 der Gemarkung Lohstadt (Griesfeldstraße)	17:30 - 17:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



TAGESORDNUNG	Stadt Kelheim	
Sitzung 16. Sitzung des Bauausschusses		
Sitzungszeit Montag, 19.10.2020, 17:00 Uhr		
Sitzungsort im Sitzungssaal des Rathauses		

8	Antrag auf Baugenehmigung auf Nutzungsänderung eines Anbaus zu einer Ferienwohnung auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1313 der Gemarkung Kelheim (Kelheimwinzerstraße)	17:35 - 17:40 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
9	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit Anbau eines Hackschnitzzellagers auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 129 der Gemarkung Thaldorf (Teuertinger Straße)	17:40 - 17:45 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
10	Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines Einfamilienwohnhauses und somit einer 4 WE auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1208 der Gemarkung Kelheim (Kelheimwinzerstraße)	17:45 - 17:50 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
11	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Anbaus an das bestehende Büro- und Fertigungsgebäude auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 935/13 der Gemarkung Kelheim (Donaupark)	17:50 - 17:55 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
12	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Einfamilienhauses auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 889/2 und 889/5 (Teilfläche) der Gemarkung Herrnsaal (Bruchweg)	17:55 - 18:00 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
13	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 125 "Sandfeld – Neu I" im Rahmen des § 13 b BauGB; a) Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange (Behördenbeteiligung) nach § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB b) Billigung für die erneute öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB	18:00 - 18:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung

**Sitzung**

16. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

Montag, 19.10.2020, 17:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Rathauses

-
- 14** Vollzug des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler (Denkmalschutzgesetz -DSchG-); 18:30 - 18:40 Uhr
Erteilung der denkmalrechtlichen Erlaubnis für die Auflösung
von Grabstätten mit Grabsteinen entstanden ab 1940 auf dem
Kelheimer Stadtfriedhof (Nähe Hohlweg);
Sachstand und weitere Verfahrensweise

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Entscheidung

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 12.10.2020

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger
Erster Bürgermeister