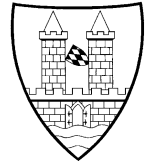


ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

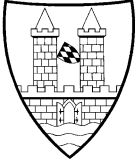
(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 07.06.2021**, um **17:00 Uhr**
 findet in der Dreifachturnhalle die
8. Sitzung des Bauausschusses
 mit folgender Tagesordnung statt.

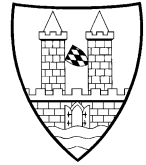


1	Genehmigung der Niederschrift vom 17.05.2021	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau einer Werkstatthalle mit Portalwaschanlage, Errichtung von 6 Saug- und 5 Waschplätzen überdacht sowie 2 Freisaugplätzen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 331/24 der Gemarkung Affecking (Am Heidacker)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen	Entscheidung
3	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1006/70 der Gemarkung Thaldorf (Hohenrainer Weg)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
4	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Überdachung des Freiflächenlagerplatzes auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 935/21 der Gemarkung Kelheim (Donaupark)	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
5	Antrag auf Baugenehmigung auf Instandsetzung der Tiefgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1302/2 der Gemarkung Kelheim (Schäfflerstraße)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
6	Antrag auf Baugenehmigung - Änderungsantrag über die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einem Zwerchgiebel auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 900/59 der Gemarkung Kelheim (Friedrich-von-Gärtner-Ring)	17:25 - 17:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
7	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau einer Garage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 21/1 der Gemarkung Kapfelberg (Bäckerbergstraße)	17:30 - 17:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



TAGESORDNUNG	Stadt Kelheim	
Sitzung 8. Sitzung des Bauausschusses		
Sitzungszeit Montag, 07.06.2021, 17:00 Uhr		
Sitzungsort in der Dreifachturnhalle		

8	Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "SO-Sonnenenergie Lengfeld I" sowie Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 20 "SO-Sonnenenergie Lengfeld I" des Marktes Bad Abbach; Beteiligung der Stadt Kelheim im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	17:35 - 17:40 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
9	Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes GI „Lengfeld I“ mit Teiländerung des Bebauungsplans GI „Lengfeld II“ durch Deckblatt Nr. 01 durch den Markt Bad Abbach Beteiligung der Stadt Kelheim im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	17:40 - 17:45 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
10	Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Neubenennung der künftigen Erschließungsstraße im Bebauungsplangebiet Nr. 02 "Kelheim-Kelheimwinzerstraße-Weinbergweg", vorhabenbezogenes Deckblatt Nr. 04	17:45 - 17:55 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
11	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung einer Ergänzungs- und Klarstellungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB für den Ortsteil Schultersdorf, Gemarkung Kapfelberg; Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	17:55 - 18:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
12	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 35 (Ortsteil Schultersdorf) Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	18:05 - 18:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Vorberatung
13	Wasserrecht, 2 Anträge auf Genehmigung zur Durchführung von Floßfahrten auf der Donau von Vohburg bis Stausacker nach Art. 28 Abs. 4 BayWG	18:15 - 18:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung

**Sitzung**

8. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

Montag, 07.06.2021, 17:00 Uhr

Sitzungsort

in der Dreifachturnhalle

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 31.05.2021

Mit freundlichen Grüßen



Christian Schweiger
Erster Bürgermeister