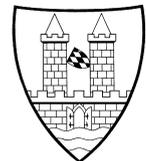


## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

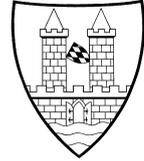
(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 16.05.2022**, um **17:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die  
**6. Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.



<b>1</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Sanierung und Erweiterung des Bestandsgebäudes auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 572/39 der Gemarkung Affecking (Kornblumenstraße)	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>2</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garagen, Carport und Nebengebäude auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 900/43 u. 900/44 der Gemarkung Kelheim (Friedrich-von-Gärtner-Ring)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>3</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau einer Garagenanlage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 585/10, 585/11 und 585/4 der Gemarkung Affecking (Schlesierstraße)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>4</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Nutzungsänderung eines Einzelhauses mit 2 Wohnungen in ein Doppelhaus auf den Grundstücken Fl.Nrn. 348/36 und 348/127 Gemarkung Kelheimwinzer	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>5</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Doppelgarage und eines offenen Unterstands auf den Grundstücken Fl.Nrn. 17/1 und 17/3 der Gemarkung Lohstadt (In der Gasse)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>6</b>	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 81 "Geier-Eulenstraße-Überarbeitung"; Billigung des Vorentwurfes für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB	17:25 - 17:40 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



**Sitzung**

6. Sitzung des Bauausschusses

**Sitzungszeit**

Montag, 16.05.2022, 17:00 Uhr

**Sitzungsort**

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

- 
- 7** Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); 17:40 - 18:25 Uhr  
Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 10  
"Hohenpfafl-West" durch Deckblatt Nr. 11 nach § 13 a BauGB  
als Bebauungsplan der Innenentwicklung;  
a) Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der  
Träger öffentlicher Belange (frühzeitige Behördenbeteiligung)  
nach § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der  
Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB  
  
b) Billigung für die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB  
und § 4 Abs. 2 BauGB

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Überschrift

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 09.05.2022

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger  
Erster Bürgermeister