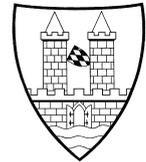


**ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG - GEÄNDERT**

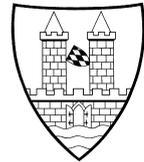
(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 01.08.2022**, um **17:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die  
**10. Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.



<b>1</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Lagerhalle mit Betriebsleiterwohnung und Ladeneinheit auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 501/105 der Gemarkung Affecking (Saueracker)	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>2</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung von Balkonen und Änderung des Betriebsgebäudes mit Büro-, Lager-, Ausstellungs- und Sozialräumen durch Einbau von weiteren Büroräumen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 714/69 der Gemarkung Affecking (Grenzstraße)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>3</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Erweiterung einer eingehausten Tankanlage einschließlich erforderliche Abbruchmaßnahme auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 301, 304 u. 328/14 der Gemarkung Kelheim (Emil-Ott-Str.)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>4</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Bürogebäudes mit Lagergarage auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 501/99 u. 501/109 der Gemarkung Affecking (Giselastraße)	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>5</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Dacherrhöhung des Gebäudes 28 / ECF-Gebäude auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 94 der Gemarkung Affecking (Regensburger Straße)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>6</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 501/19 der Gemarkung Affecking (Bertholdstraße)	17:25 - 17:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
<b>7</b>	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1208 der Gemarkung Kelheim (Kelheimwinzerstraße)	17:30 - 17:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



**Sitzung**

10. Sitzung des Bauausschusses

**Sitzungszeit**

Montag, 01.08.2022, 17:00 Uhr

**Sitzungsort**

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

**Nachtrag**

- 8** Antrag auf befristete Baugenehmigung auf Nutzungsänderung einer Schankwirtschaft und einer Bowlingbahn zu einem Umweltbegegnungs- und Naturerlebniszentrum (UNZ) in Kelheim, Am Pflegerspitz 1, Fl.Nr. 1020 17:35 - 17:40 Uhr

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Entscheidung

- 9** Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Abensberg im Bereich des vorhabenbezogenen B-Planes "Solarpark Photovoltaik-Anlage Sandharlanden - Staubinger Straße" und Aufstellung des vorhabenbezogenen B-Planes "Solarpark Photovoltaik-Anlage Sandharlanden - Staubinger Straße" 17:40 - 17:45 Uhr
- Beteiligung der Stadt Kelheim im Rahmen der Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Entscheidung

- 10** Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmung der neu hergestellten Erschließungsstraße "Leo-von-Klenze-Ring" im Bebauungs- und Gründordnungsplangebiet Nr. 97 "Donaupark" Deckblatt Nr. 6 als Ortsstraße gemäß Art. 6 Abs. 1 BayStrWG, Art. 6 Abs. 2 Satz 1 BayStrWG, Art. 46 Nr. 2 BayStrWG und Art. 58 Abs. 2 Nr. 3 BayStrWG 17:45 - 17:50 Uhr

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Entscheidung

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 28.07.2022

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger  
Erster Bürgermeister