Kelheim
Donaudurchbruch
Altmühltal

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag" gekennzeichnet)

Am **Montag, 24.10.2022,** um **17:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
13. Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1	Antrag auf Stellplatzablösung im Zusammenhang mit dem Antrag auf Baugenehmigung auf Sanierung und Erweiterung des Baudenkmals "Stadel in Jurabauweise" auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 669/2 der Gemarkung Kelheim (Fischergasse) Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	17:00 - 17:05 Uhr
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage zur Eigennutzung auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 18 der Gemarkung Affecking (Bergstraße) Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	17:05 - 17:10 Uhr
3	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); a) Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 27 „Heidäcker – Überarbeitung-Erweiterung"; Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange (Behördenbeteiligung) nach § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Überschrift	17:10 - 17:30 Uhr
4	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch das Deckblatt Nr. 33 (Heidäcker-Überarbeitung-Erweiterung); a) Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange (Behördenbeteiligung) nach § 4 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB b) Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Überschrift	17:30 - 17:40 Uhr
5	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 47 "Großberghofen-Siedlung" durch ein Deckblatt Nr. 01 als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a BauGB; Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung — Entscheidung	17:40 - 17:50 Uhr

TAGESORDNUNG

Stadt Kelheim

Sitzung
13. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit
24.10.2022, 17:00 Uhr

Sitzungsort

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 17.10.2022

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger
Erster Bürgermeister