

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

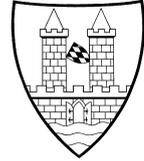
(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

Am **Montag, 23.01.2023**, um **18:00 Uhr**
 findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
1. Sitzung des Bauausschusses
 mit folgender Tagesordnung statt.



1	Antrag auf Baugenehmigung auf Sanierung des bestehenden Zweifamilienhauses mit Ausbau des Dachbodens, Neubau einer Garage mit darunterliegenden Praxisräumen und Erweiterung der bestehenden Terrasse auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1924/24 der Gemarkung Kelheim (Maria-Fels-Str.)	18:00 - 18:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Sanierung und Umbau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 604 der Gemarkung Affecking (Altvaterstraße)	18:05 - 18:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
3	Antrag auf Vorbescheid auf Neubau einer Mehrzweckhalle mit Carports und Stellplätzen auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 501/76, 501/74, 501/103 u. 501/102 der Gemarkung Affecking (Giselastraße)	18:10 - 18:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
4	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Doppelhauses mit Garagen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 546/91 der Gemarkung Affecking (Dahlienstraße)	18:15 - 18:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
5	Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Neubenennung der künftigen Erschließungsstraße im Bebauungsplangebiet Nr. 125 "Sandfeld - NEU I"	18:20 - 18:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
6	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 128 „Freiflächenphotovoltaikanlage Thaldorf Mitte II“; a) Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Bel	18:30 - 19:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Überschrift	



**Sitzung**

1. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

Montag, 23.01.2023, 18:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

-
- 7** Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); 19:30 - 20:00 Uhr
Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der
Stadt Kelheim durch das Deckblatt Nr. 36
(Freiflächenphotovoltaikanlage Thaldorf-Mitte II);
a) Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Stellungnahmen der
Träger öffentlicher Belange (frühzeitige Behördenbeteiligung)
nach § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB
b) Billigung für die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
und § 4 Abs. 2 BauGB

Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung

Überschrift

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Kelheim, 17.01.2023

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger
Erster Bürgermeister