

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG -GEÄNDERT

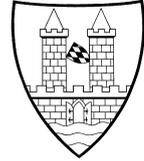
(Ö5 zurückgestellt)

Am **Montag, 22.01.2024**, um **17:00 Uhr**
 findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
1. Sitzung des Bauausschusses
 mit folgender Tagesordnung statt.



1	Antrag auf Baugenehmigung auf Erneuerung einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 48 der Gemarkung Staubing (Herrengasse)	17:00 - 17:05 Uhr
	Planen und Bauen	Entscheidung
2	Antrag auf Baugenehmigung auf Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses, Neubau einer Büroeinheit, eines Fitnessgebäudes und eines Garagengebäudes auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1919 der Gemarkung Kelheim (Am Herzberg)	17:05 - 17:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
3	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer dezentralen Unterkunft für Asylsuchende auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 1793 u. 1794/3 der Gemarkung Kelheim (Am Kastlacker)	17:10 - 17:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
4	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Wildkammer auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 3885 u. 3885/2 der Gemarkung Stausacker (Schlott)	17:15 - 17:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
5	ZURÜCKGESTELLT: Antrag auf Baugenehmigung auf Nutzungsänderung eines Orgelmuseums in eine Kirche mit Orgelausstellung auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 634, 635-2, 635-3 und 635-4 der Gemarkung Kelheim (Am Kirchensteig)	17:20 - 17:25 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
6	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung eines Hundesalons mit Nebenraum auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 460/2 der Gemarkung Affecking (Erikastraße)	17:25 - 17:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
7	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines unbeheizten Glasvorbaus mit Schiebeelementen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 951/45 der Gemarkung Kelheim (Dr.-Clemm-Weg)	17:30 - 17:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung



**Sitzung**

1. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

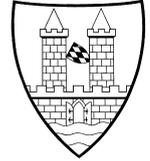
22.01.2024, 17:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

8	Antrag auf Baugenehmigung auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1006/41 der Gemarkung Thaldorf (Hohenrainer Weg)	17:35 - 17:40 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
9	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Erlass einer Satzung zur Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen nach §§ 135 a - 135 c BauGB	17:40 - 17:45 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
10	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Neufassung der städtischen Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung)	17:45 - 17:50 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Vorberatung
11	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 131 "Freiflächenphotovoltaikanlage Kiesgrube Eder Thaldorf" Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	17:50 - 18:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
12	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 40 (Freiflächenphotovoltaikanlage Kiesgrube Eder Thaldorf) Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	18:05 - 18:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Vorberatung
13	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Rennweg-Süd" (Westlich Keldorado) durch Deckblatt Nr. 03; Geänderter Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	18:15 - 18:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Entscheidung
14	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch das Deckblatt Nr. 30 (Westlich Keldorado); Geänderter Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	18:30 - 18:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung	Vorberatung

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

**Sitzung**

1. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

22.01.2024, 17:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

Stadt Kelheim, 22.01.2024

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CS', written in a cursive style.

Christian Schweiger
Erster Bürgermeister