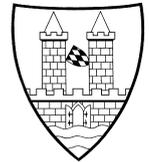


ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

(ggf. ergänzte Tagesordnungspunkte werden mit „Nachtrag“ gekennzeichnet)

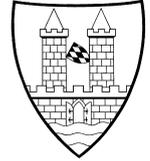
Am **Montag, 04.03.2024**, um **18:00 Uhr**
 findet im Sitzungssaal des Deutschen Hofes die
4. Sitzung des Bauausschusses
 mit folgender Tagesordnung statt.



1	Antrag auf Baugenehmigung auf Energetische Sanierung eines Mehrfamilienhauses mit Brandschutzertüchtigung und Neubau von Stahlbalkonen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1209/1 der Gemarkung Kelheim (Drosselstraße)	18:00 - 18:05 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
2	Antrag auf Vorbescheid auf Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1939/14 der Gemarkung Kelheim (Maria-Fels-Straße)	18:05 - 18:10 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
3	Antrag auf Vorbescheid auf Klärung der Bebaubarkeit des Grundstücks mit der Fl. Nr. 1939/14 der Gemarkung Kelheim ohne Erschließung über das östliche Nachbargrundstück (Maria-Fels-Straße)	18:10 - 18:15 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
4	Antrag auf Baugenehmigung auf Errichtung einer Werbeanlage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 501/70 der Gemarkung Affecking (Heufeldstraße)	18:15 - 18:20 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
5	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Aufstellung einer Ergänzungs- und Klarstellungssatzung nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB für den Ortsteil Staubing; Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB;	18:20 - 18:30 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Entscheidung	
6	Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB); Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Kelheim durch Deckblatt Nr. 44 (Ortsteil Staubing); Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB	18:30 - 18:35 Uhr
	Planen und Bauen 3.2 Bauverwaltung Vorberatung	

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.



**Sitzung**

4. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungszeit

04.03.2024, 18:00 Uhr

Sitzungsort

im Sitzungssaal des Deutschen Hofes

Stadt Kelheim, 26.02.2024

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CS', written in a cursive style.

Christian Schweiger
Erster Bürgermeister